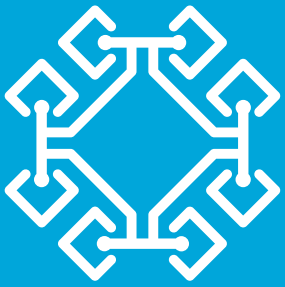


Temperature Control Automation

Air Conditioning

أجهزة التحكم بالاماكن التجارية
التكييف

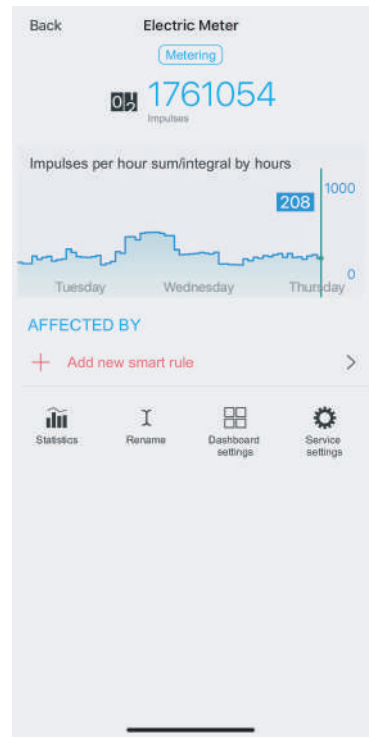
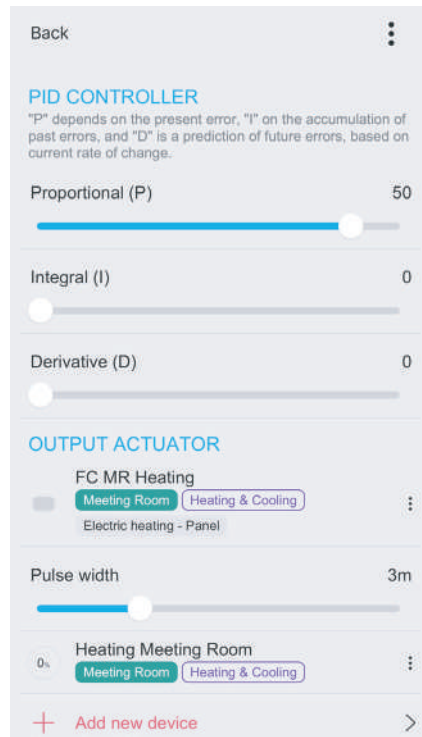
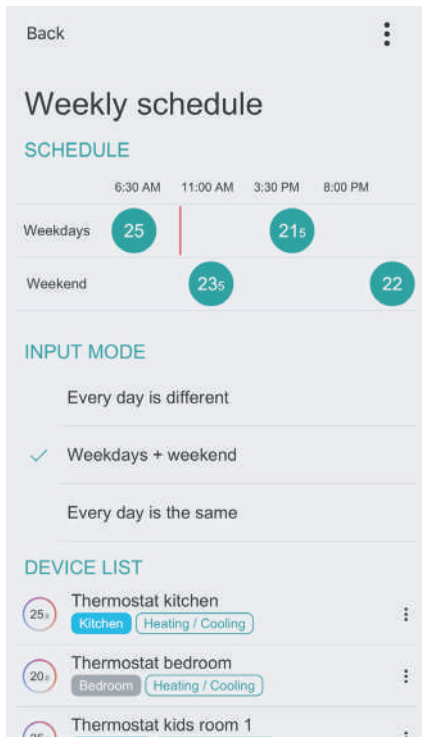


إسنسيا للتقنية
Essensia Tech

Email: info@essensia.tech
Saudi Unified Number: 920017090
Al Khobar – Al Riyadh - Al Madina
Bahrain : +973 17595336



Features



- Saving electrical energy by more than 50% of the monthly bill through:

- 1- Operating and turning off air conditioners according to schedules.
- 2- Monthly report that illustrate:
 - * Temperatures are precisely accurate inside the branch
 - * The accurate times of air conditioners turning on or off
 - * Required temperature compared to real temperature
 - * Set the right temperature for the branch

Detailed reports

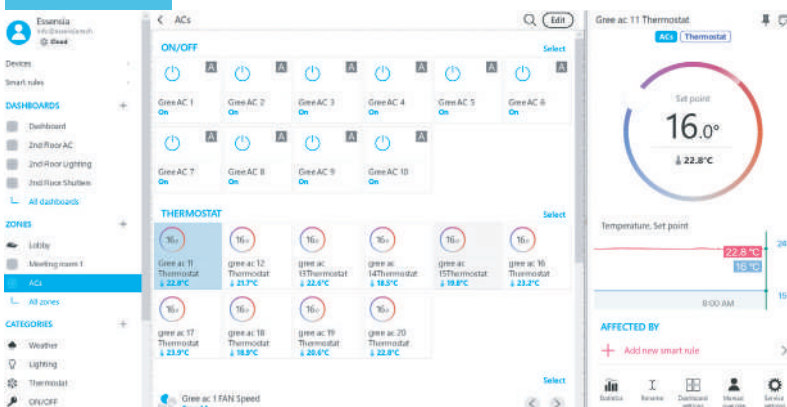
- 1- Electricity consumption reports for each air conditioner separately.
- 2- Electricity consumption reports for the entire branch.
- 3- Detailed reports of temperatures.
- 4- Detailed reports on the condition of each air conditioner.

Ease of access: You can control the air conditioning in many different ways

- 1- Central thermostat inside the branch
- 2- A central screen inside the branch
- 3- Through computers at the headquarters or branch
- 4- Through the program, whether on tablets or phones

The possibility of expanding the system

- The system can be expanded to include the control of
- * Lighting
 - * Curtains
 - * Refrigerators
 - * Various engines
 - * Water Resources Management
 - * Connecting fire fighting and safety devices to the system and everything is electrical and important



Features



- Save on maintenance by:

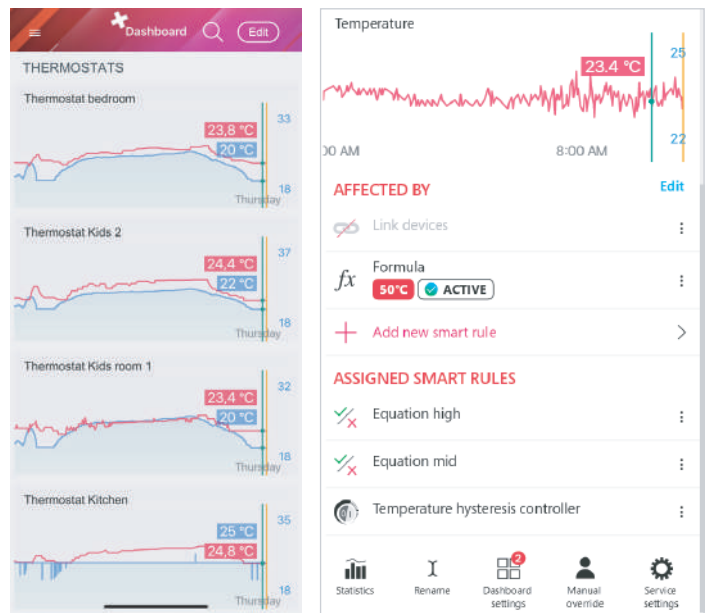
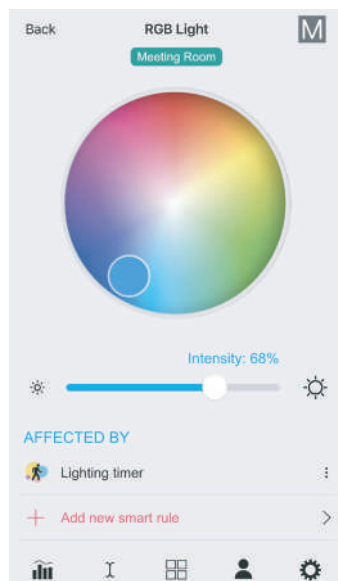
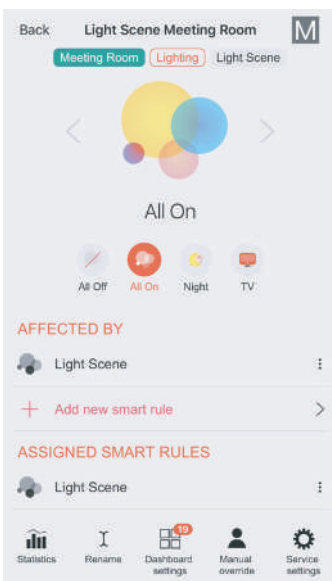
- 1- Monitor the electrical consumption of each air conditioner
- 2- Giving advanced alerts about excessive or low consumption of the air conditioner, which gives an alert to the maintenance team to do the necessary.
- 3- Monthly and weekly reports on the electricity consumption of each air conditioner and comparing them to each other.
- 4- Transferring and sending warnings alerts from the air conditioner to the central administration such as the filter change is needed or that the compressor is not working and other warnings provided by the air conditioner.
- 5- Connecting several air conditioners together inside the branch so that the air conditioners work in stages according to the required temperature.

There is no need for a thermostat

- 1- Measuring the temperature with several different measures inside the place in order to ensure the appropriate temperature throughout the year.
- 2- The lack of a thermostat in the building prevents visitors and unauthorized employees from changing the temperature.
- 3- Adds a nice appeal to the place.
- 4- If requested, a central thermostat or a screen can be used for all air conditioners or the thermostat of the manufacturer of the air conditioner can be used (according to the manufacturer's specifications)

Central control for all branches

- 1- Creating temperature tables by branch and by season of the year.
- 2- Multiple user levels and multiple users can be set.



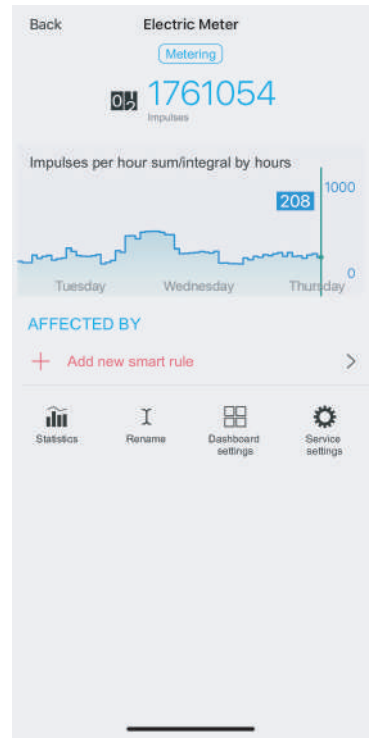
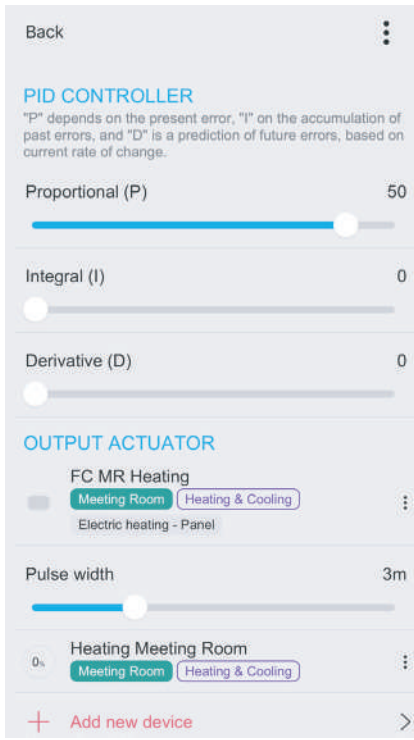
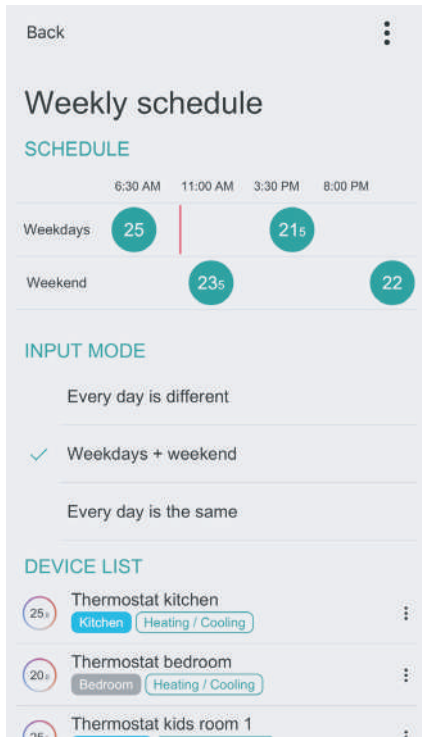
Multiple level of automatization:

Easily set schedule and program temperatures for all branches:

- * General Manager: control over all branches.
- * The branch manager: control his own branch.
- * Observer : monitor temperatures and air conditioning condition and pull weekly and monthly reports.

High stability of the system

- 1- The system does not depend on the internet, and in the event that the internet is cut off from the headquarters, the system works normally through the internal network.
- 2- The system does not require a wireless network, and all devices are cables using modbus control.
- 3- The possibility of setting two servers for each branch so that if the first crashes, the second will work normally.



توفير الطاقة الكهربائية بما يتجاوز ٥٠٪ من الفاتورة الشهرية عن طريق:

- ١- تشغيل وإطفاء المكيفات بحسب الجداول
- ٢- التقارير الشهرية والتي توضح:

- * درجات الحرارة دقيقة بدقيقة داخل الفرع
- * أوقات تشغيل المكيفات أو إطفائها بدقة
- * درجة الحرارة المطلوبة بالمقارنة مع درجة الحرارة الحقيقية
- * تثبيت درجة الحرارة المناسبة للفرع

التقارير التفصيلية

- ١- تقارير استهلاك الكهرباء لكل مكيف على حدة
- ٢- تقارير استهلاك الكهرباء لكامل الفرع
- ٣- تقارير تفصيلية عن درجات الحرارة
- ٤- تقارير تفصيلية عن حالة كل مكيف

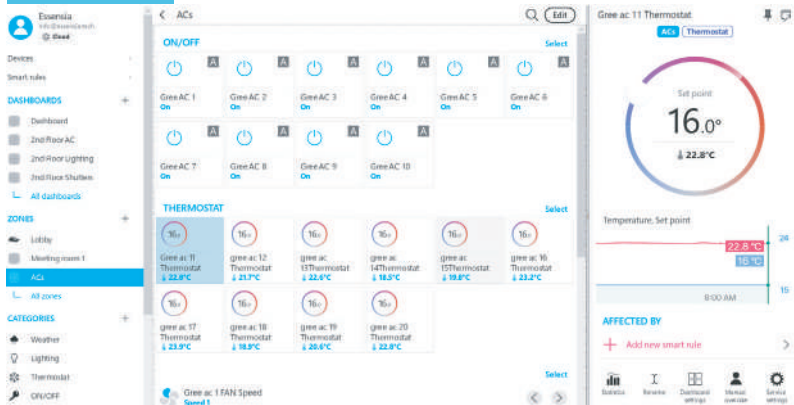
سهولة الوصول: تستطيع التحكم بالتكييف بعدة طرق مختلفة

- ١- ثيرموستات مركزي داخل الفرع
- ٢- شاشة مركزية داخل الفرع
- ٣- عن طريق الكمبيوترات في المقر الرئيسي أو الفرع
- ٤- عن طريق البرنامج سواء في اللوحيات أو أجهزة الهاتف

إمكانية توسيع النظام

يمكن توسيع النظام لادراج التحكم ب:

- * الإضاءة
- * الستائر
- * البرادات
- * المحركات المختلفة
- * إدارة الموارد المائية
- * ربط أجهزة مكافحة الحريق وأجهزة الأمان بالنظام وكل ما هو كهربائي ومعهم



المميزات



لا حاجة لثيرموستات داخل المكان

١- قياس الحرارة بعدة مقاييس مختلفة داخل المكان وذلك لضمان الحرارة المناسبة طول السنة

٢- عدم وجود ثيرموستات في البناء يمنع الزوار والموظفين الغير مصرحين من تغيير الحرارة

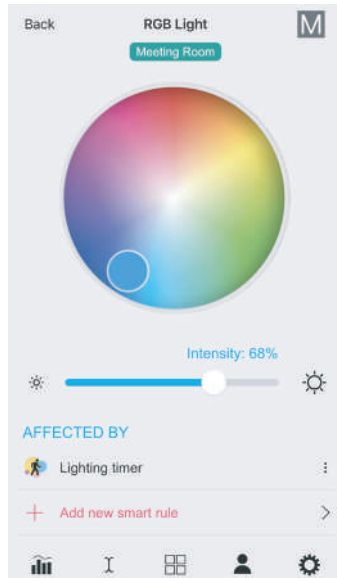
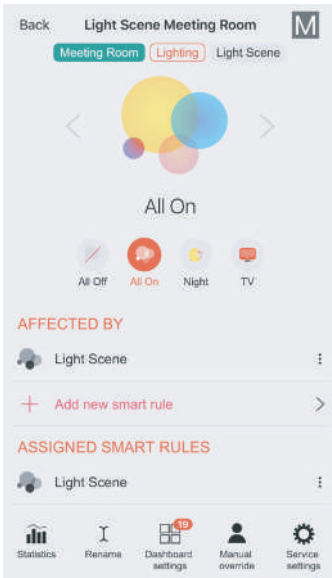
٣- يضيف شكل جمالي للمكان

٤- في حال الطلب يمكن استخدام ثيرموستات مركزي او شاشة لجميع المكيفات او استخدام ثيرموستات الشركة المصنعة للتكيف (بحسب مواصفات الشركة المصنعة)

التحكم المركزي لجميع الفروع

١- إضافة جداول درجات الحرارة بحسب الفرع وبحسب الفصل من السنة.

٢- يمكن وضع عدة مستويات للمستخدمين وعدة مستخدمين.



توفير في الصيانة عن طريق

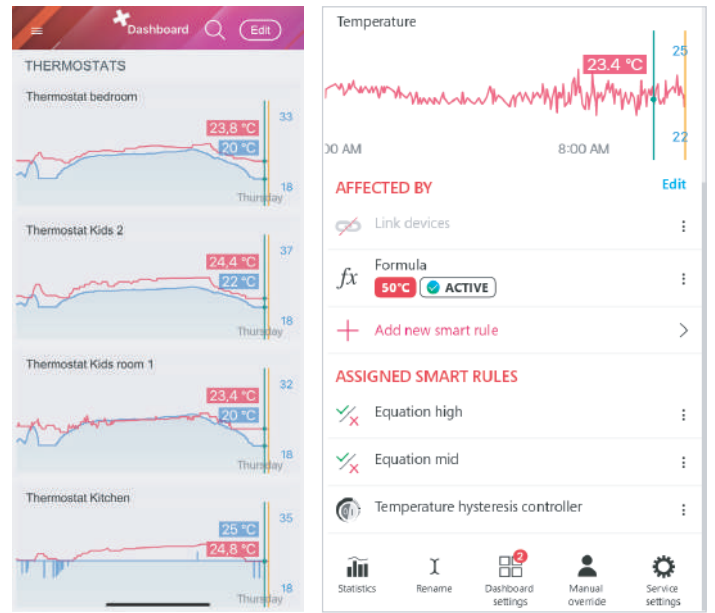
١- مراقبة الاستهلاك الكهربائي لكل مكيف

٢- إعطاء تنبيهات متقدمة عن الاستهلاك الزائد او المنخفض للمكيف بما يعطي تنبيه لفريق الصيانة لعمل اللازم

٣- تقارير شهرية و أسبوعية عن استهلاك الكهربائي لكل مكيف ومقارنتهم ببعض

٤- نقل وارسال تنبيهات التحذيرات من المكيف الي الإدارة المركزية مثل قرب تغيير الفلتر او ان الكمبروسير لا يعمل وغيرها من التحذيرات التي يوفرها المكيف

٥- ربط عدة مكيفات ببعض داخل الفرع بحيث تعمل المكيفات على مراحل بحسب الحرارة المطلوب



مستويات متعددة من الأتمتة:

يمكنك بسهولة تعيين الجدول الزمني ودرجات حرارة البرنامج لجميع الفروع:

* المدير العام: السيطرة على جميع الفروع

* مدير الفرع: يتحكم في فرعه الخاص

* مراقب: مراقبة درجات الحرارة والتكييف وسحبها أسبوعيا و التقارير الشهرية

الاستقرار العالي للنظام

١- لا يعتمد النظام على الانترنت وفي حال انقطاع الانترنت عن المقر الرئيسي يعمل النظام بشكل طبيعي عن طريق الشبكة الداخلية

٢- لا يعتمد النظام على الشبكة اللاسلكية

٣- إمكانية وضع سيرفرين لكل فرع بحيث لو تعطل الأول يعمل الثاني بشكل طبيعي





برج ريتال
Retal Tower

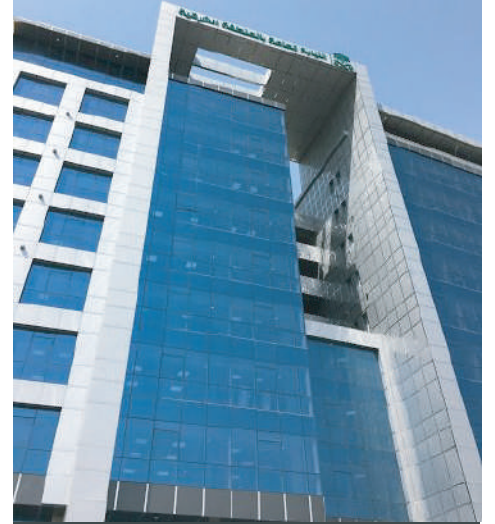


بناء الخبر فيوز
Alkhorbar Views Building

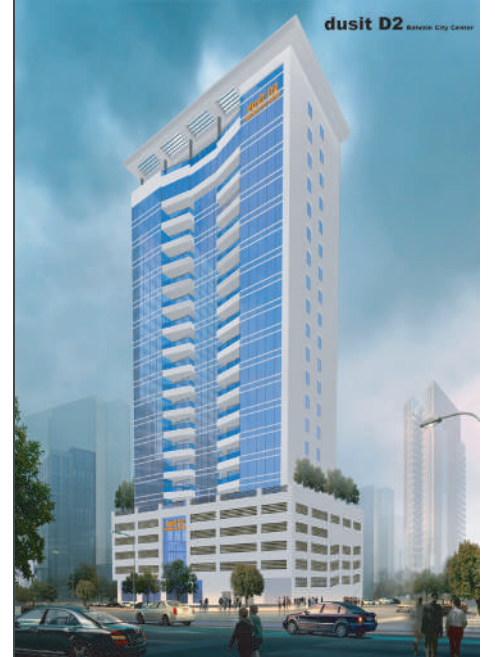


Cataraman Towers
برج كاتامران

PROJECTS المشاريع



Public Prosecution Tower
برج النيابة العامة



Dusit Hotel
فندق دوست

